



Disciplinare della conduzione dei terreni della cooperativa Velinia

La cooperativa velinia assume in gestione terreni al fine di adempiere allo scopo sociale previsto dall'articolo 4 dello statuto punti b) e c) ove si individua come obiettivo:

- il risanamento delle colture tipiche;
- la conduzione dei castagneti.

in funzione di quanto precede, la Cooperativa Velinia stipula contratti di affitto di fondo rustico di durata standard quindicennale ma stipulabile per durate diverse con intervento delle organizzazioni di tutela, ma sempre in funzione :

- ✓ delle condizioni di degrado dell'appezzamento;
- ✓ della quantità di lavoro agricolo necessario per riportare in produzione l'impianto;
- ✓ del tempo necessario a recuperare alla cooperativa il valore del lavoro svolto.

Le Colture tipiche vengono preservate utilizzando tecniche di propagazione dai Cultivar di area, preesistenti e/o realizzati in sede.

La conduzione dei castagneti ha come scopo prioritario il progressivo recupero degli impianti alla produzione.

Una volta realizzato il conseguimento dell'obiettivo, la Cooperativa Velinia restituisce il fondo alla proprietà in condizioni comunque migliorate rispetto a quelle nelle quali lo ha ricevuto e comunque mantenendo la stessa coltura dell'impianto.

La cooperativa inizia l'intervento di recupero, miglioramento o sfruttamento dell'impianto entro tre anni dalla data di stipula del contratto, pena la decadenza dello stesso, in funzione delle risorse disponibili.

Se la cooperativa decide di risolvere l'impegno anticipatamente, rilascerà l'impianto in condizioni comunque non peggiori di quelle nelle quali lo ha ricevuto.

L'intervento avviene:

- utilizzando consolidate tecniche colturali;
- lasciando alla proprietà l'uso civico del legnatico a meno di dichiarazione di rinuncia dell'avente diritto che impegnerebbe la cooperativa alla rimozione dello stesso;
- in caso di reinnesto, operando con l'obiettivo di un sesto di impianto tradizionale ovvero migliorativo di quello.

Oltre ai miglioramenti del fondo, alla proprietà viene riconosciuto contrattualmente il corrispettivo a scelta in natura o denaro del 10% del prodotto del fondo, ove questo sia generato dalla conduzione.

Borgo Velino, 1 Marzo 2021

p. il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente